2012年2月11日

6/49	06	13	19	32	43	44	09
ENCORE： 9501396							
49	02	04	09	18	46	49	31
LOTTARIO	09	20	22	25	27	34	21
EARLY BIRD： 23 39 41 43							

多倫多天氣

今天	今晚	明天	後天
多雲	多雲	多雲	小雪
-5~-3℃	-3℃	-3~2℃	-4~0℃

昨日股匯市

台股	休市
多指	休市
道指	休市
標普	休市
那指	休市

加元	
美元	0.9972
台幣	29.5247
港幣	7.7472
人民幣	6.2893

新移民、首購族 炒熱公寓市場

房價高漲 政策鼓勵 全國新屋數 公寓占五成 獨立屋不再一枝獨秀

房價高漲，公寓成為新移民及年輕族群的購屋首選。（本報資料照片）

【溫哥華訊】由於房價高漲，加上政策鼓勵，近年加拿大主要城市的公寓市場紅火，不僅退休人士，許多新移民與年輕首購族紛紛加入購屋大軍，公寓已占全國新屋數五成，改變過去獨立屋一枝獨秀的態勢。但公寓空置率太高也引發炒作疑慮。

近年加拿大各主要城市的公寓市場紅火，專家認為主要是房價高漲，總價相對較低的公寓自然成為負擔能力有限的年輕首購族及新移民首選，不少面臨空巢期的屋主想換小屋，也會選擇公寓。

2011年人口普查資料顯示，70%加拿大人口住在大城市，但城市土地取得愈來愈困難，迫使開發商往「垂直」而非「橫向」發展，以容納更多人口，加上政府政策鼓勵多單位住宅發展，使得公寓開發方興未艾，目前已占全國新屋開工數五成左右，改變過去獨立屋一枝獨秀的現象。

但許多城市已開始限制公寓的開發，以溫哥華為例，為保留商業大樓未來發展空間，市府已對市中心住宅開發設定上限。渥太華市議會去年秋季因市府能否對雨後春筍般林立的公寓住宅提供相對應的服務展開激辯。

不少專家也擔心一旦經濟情勢惡化，市場上大批未出清的高樓層公寓可能衝擊房地產市場。

但也有人認為，就算需求減緩，讓建商手中留下大批餘屋，隨著人口增長，這些超額供給未來十年內仍將被市場需求所吸收，不致發生房價大幅修正現象。

四大洲花式滑冰錦標賽

陳偉群 滑出男單最佳

21歲的著名加拿大華裔滑冰運動員陳偉群，在10日晚上於美國科羅拉多州舉行的四大洲花式滑冰錦標賽中獲得男子單人組冠軍。陳偉群的總分為273.94分，男子組第二名是日本著名選手高橋大輔（Daisuke Takahashi），總分244.33分，第三名是美國選手米內（Ross Miner），總分223.23分。右圖為陳偉群正戴上冠軍的獎牌。（加通社）

食檢局召回5點心

【多倫多訊】加拿大食品檢驗局（CFIA）與多倫多Ilana Robyn食品公司，召回五款Sweets From The Earth品牌甜品，因為其中可能含有未標明的牛奶成分，會導致對牛奶過敏的消費者產生不適。

被召回的產品包括：註明不含奶製品的野藍莓奶酪蛋糕（800克裝，產品代碼為855144001181，右上圖，取材自食檢局網站）、700克及100克包裝的特殊風味胡蘿蔔蛋糕（產品代碼為855144001044和855144001037，右下圖，取材自食檢局網站）、不含奶製品巧克力奶酪蛋糕（800克裝，產品代碼855144001198）、不含奶製品及麥麩（gluten）的咖啡奶酪蛋糕（800克裝，產品代碼855144001327）。

受影響的產品在安省、魁北克、卑詩省及亞伯達省銷售。

TAX SAVINGS WORKING FOR YOU

For families, small businesses and tradespersons. Helping create jobs and growth for Canadians.
Take advantage of these and other tax savings. It makes sense to file online and on time.

Visit cra.gc.ca/TaxSavings or call 1 877-959-1-CRA.

Hiring Credit for Small Business: Get up to $1000 credit on EI premiums

Tax Credits for Children in Arts and Fitness: Save up to $75 per credit, per child

First-Time Home Buyers' Tax Credit: Save up to $750

Tradesperson's Tools Deduction: Deduct up to $500 from income

Crédit pour l'embauche visant les petites entreprises : obtenez un crédit allant jusqu'à 1000 $ pour les cotisations à l'AE

Crédits d'impôt pour les activités artistiques et la condition physique des enfants : économisez jusqu'à 75 $ par crédit, par enfant

Crédit d'impôt pour l'achat d'une première habitation : économisez jusqu'à 750 $

Déduction des frais liés aux outils des gens de métier : déduisez jusqu'à 500 $ de votre revenu

LES RÉDUCTIONS D'IMPÔT TRAVAILLENT POUR VOUS

Pour les familles, les petites entreprises et les gens de métier. Elles aident les Canadiens en créant des emplois et en favorisant la croissance économique.
Profitez de ces réductions d'impôt et des autres mesures. Produire sa déclaration en ligne et à temps, c'est avantageux.

Visitez arc.gc.ca/reductionsdimpot ou téléphonez au 1 888 959-1-ARC.

Government of Canada Gouvernement du Canada

NEXT PHASE OF CANADA'S ECONOMIC ACTION PLAN / PROCHAINE PHASE DU PLAN D'ACTION ÉCONOMIQUE DU CANADA

Canada

華裔生腦膜炎離世 父母籲打疫苗

獲全額獎學金讀維大 立志當人權律師 短短四天就走了 親友惋惜 父母盼為他人帶來警示

【高貴林訊】維多利亞大學（UVic）陳姓華裔學生在今年1月突然罹患腦膜炎，短短四天就離世，他的父母呼籲家長為子女接種疫苗以防感染，並和親友成立獎學金紀念這位早逝的優秀青年。

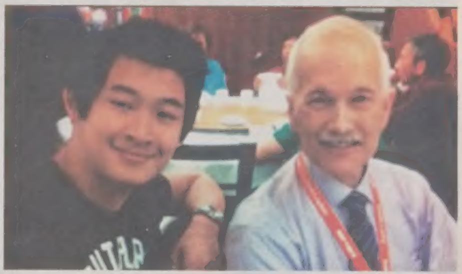
死者為19歲、英文名里奧的陳姓男子（Leo Chan），在多倫多出生，2010年自高貴林松樹中學（Pinetree Secondary School）畢業後，獲全額獎學金進入維大政治系就讀，學術科表現優異，計畫到卑詩大學（UBC）修讀法律。

里奧於1月13日曾在維市一家診所中，打電話給住在高貴林的父母，表示自己因感冒就醫，但不久後卻告訴父母他必須叫救護車。他的父母火速趕往兒子維市的住處，未料里奧已被朋友送到醫院急診並陷入昏迷，四天後不治死亡。

里奧成績優異，熱愛音樂與辯論，還是游泳教練與救生員，曾在高貴林市府擔任義工，市長看好他的政治前景，里奧的中學同學稱他具有雄心壯志，有主見但尊重他人，理想是成為人權律師，認識里奧的人都對他的驟逝深感惋惜。

里奧的父母表示，兒子對生命充滿熱情，常鼓勵身旁的人多幫助他人，他們希望兒子的不幸能給其他家長帶來警示，呼籲家長們為子女接種腦炎疫苗，如果能有人因此躲過不幸，也算是里奧不幸中的積極面。

根據HealthLink BC的資料，「腦膜炎球菌四價疫苗」可預防A、C、W-135和Y型四種病毒感染，目前仍未強制兒童接種，但家長可免費要求接種此種疫苗，至於專上教育年齡的接種對象，接種費用大約75元，有需要民眾可向家庭醫生詢問。



里奧（左）關注公義，積極參與政治事務，圖為他與已故聯邦新民主黨黨魁林頓合影。（取材自UVic網站）

安省保守黨 78.7%黨代支持胡達克

加通社

安省尼加拉瀑布11日電

安省保守黨本周末在安省尼加拉瀑布市舉行年度黨代會，安省保守黨領袖胡達克，在會議的領袖評議投票中獲得78.7%黨代表的支持，這意味著胡達克可以繼續領導該黨。

胡達克的前任莊德利在2007年保守黨敗選後獲得該黨66.9%黨代表的支持，安省自由黨領袖麥堅迪在1999年敗選後獲得81%自由黨黨代表的支持。

胡達克領導的安省保守黨，儘管沒有在最近的一次省選中，打敗安省執政的自由黨，但他領導的政黨在省議會占據的席次還是從25個上升至37個。安省保守黨12日繼續召開會議，屆時將選出該黨的新主席（new president）。

安省保守黨領袖胡達克獲得該黨78.7%的支持，圖爲胡達克11日在黨代會上講話。（加通社）

五洲同春晚會 舞出中國風

●由中國廣播藝術團傾力打造的海外春節聯歡晚會品牌節目「五洲同春」，先後在魁北克城、滿地可、渥太華演出之後，11日晚在多倫多索尼劇院上演。

節目以雅頌、繁弦吐彩、飛花點翠、雅韻悠揚、五洲同春五個篇章組成。

開篇雅頌，以古琴、骨笛配以雍容典雅的舞蹈，突顯中國文化的儀式感，一下子將觀眾帶進了古老而又現代的中國文化濃郁氛圍之中。其後的敦煌樂舞「飛天」（左圖）、竹樂與舞蹈「清風」、民族樂器演奏「阿細跳月」、新疆維吾爾族歌舞、京胡樂舞「霸王別姬」等，都是中華民族的文化瑰寶。

該台晚會近日還將在密西沙加和卡加利演出。上圖為中國駐多倫多總領事房利（第三排左五）在演出結束後，上台慰問演員。

（圖：主辦機構提供）

華人區 連爆三起盜竊搶劫案

【多倫多訊】多倫多警方11日公布10日發生的三起盜竊搶劫案，其地點都是華人密集區。

警方23分局在當天上午11時左右接到報警，62歲的男性受害者稱，自己將車停放在位於Rexdale Bloulevard和Highway 427附近後，發現車內的珠寶不翼而飛。

下午6時15分左右，一名24歲的男子報警，稱自己在Steeles Avenue和Warden Avenue附近被一男子從身後接近，該男子從後面抓住受害人，襲擊他的頭部和臉部，男子還表示自己有槍，並向受害人索取錢。受害人沒有聽從，男子隨後就空手向未知方向迅速逃離，受害人受到輕傷，已自尋治療，警方稱嫌犯年約20至23歲，身高五呎十吋，偏瘦體型。

下午6時30分左右，51分局接到報案，一名51歲的男子稱自己在位於Sherbourne Street和Dundas Street East的公寓樓附近，遭到另外兩名男子接近，其中一人向他要手機，但他沒有聽從；另一名男子不斷踢向他的頭部，並搶走他的手機和公車票。

兩名男子隨後迅速逃離現場，受害人受到輕傷，已自尋治療。警方稱，兩名嫌犯年約25歲，其中一名身高五呎六吋，體重150磅左右，另一名是白人。

魁省命案 男涉弒母殺姪女

加通社

魁省聖羅曼11日電

魁省東部一個小鎮10日發生一起疑似兒子殺害母親的事件，35歲男子墨林（Pascal Morin）涉嫌殺死自己母親和兩名姪女，被控三項一級謀殺罪名。

此殺人案發生魁省滿地可東部小鎮聖羅曼（St. Romain），受害人是墨林的71歲母親及兩名8歲和11歲的姪女。魁省警方10日下午6時許抵達現場。調查人員在受害人住所逮捕墨林，並在現場盤問他。

魁省警方發言人說，墨林11日下午在魁省謝布克（Sherbrooke）法院出庭聆訊。警方沒有說受害人如何死亡，但表示沒有涉及槍械。聖羅曼距離滿地可約240公里。

多市兩傷人案 疑爭執遭刺

【多倫多訊】11日多倫多市東西部分別發生兩宗持刀傷人案，兩名年輕人分別身中數刀，被送院救治，所幸都無生命危險。

11日清晨6時20分，在士嘉堡Midland夾Eglinton Avenues East附近，一名24歲的男子，在一棟位於Gilder Drive大廈的樓梯間，因與他人發生爭執，被人用刀刺傷多處，傷勢嚴重。他被救護人員送往新寧醫院救治，目前沒有生命危險。警方曾派出警犬協助搜索疑犯，暫時沒有拘捕任何人。

另一宗刀刺案件，發生在怡桃碧谷Bloor Street West夾Prince Edward Drive South附近。早上5時左右，一名20多歲的男子在Riverwood Parkway的一間獨立屋，上身被連刺多刀，但傷勢並不嚴重。

緬省溫尼辟 火燒屋四人亡

加通社

溫尼辟11日電

緬省溫尼辟北邊一個移動屋（trailer home）被火焚毀，四人喪生。

火災發生在溫尼辟北邊塞科克（Selkirk），消防人員11日早上5時接報後趕到現場施救。

警方說，死亡的四人均是男性，其中42歲和39歲男子住在這個移動屋內，18歲的男子是42歲男子的兒子，遇害的另外一名37歲男子是塞科克居民。

前來探訪該移動屋的一名19歲男子，幸從火災中逃脫，他受了傷但傷勢不致命。

警方說，日後將安排屍檢。塞科克在溫尼辟北邊約40公里。

TRENTWAY-WAGAR

每日 專線旅遊巴士服務

•紐約市 New York City
•布法羅 Buffalo
•亞特蘭大市 Atlantic City
•基秦拿市 Kitchener/ 劍橋市 Cambridge
•康和市 Cornwall
•格林斯比 Grimsby
•京士頓 Kingston
•美國東部各主要城市
•滿地可 Montreal
•華盛頓 Washington
•咸美頓 Hamilton
•尼加拉瀑布 Niagara Falls
•尼加拉賭場 Casino Niagara Falls
•聖加芙蓮市 St. Catharines
•彼得堡 Peterborough

有關車程表及票價查詢，請電
多倫多:(416)393-7911
滿地可:(514)842-2281
每天8班來回多倫多與滿地可巴士服務
【出發地點】
多倫多BAY & DUNDAS長途巴士站
滿地可STATION CENTRAL BEERI街長途巴士站

租賃服務

誠爲各組織、社團、學校、會所及公司機構，提供舒適及網絡完善的旅遊車租賃服務，經安省往返北美洲各城市，詳情查詢，請電
1-800-461-7661

專業服務 往返各大城市

富華 汽車修理有限公司 SUNNYSIDE AUTO LTD
富華車廠 信用保證 真誠服務 三十八年

38 Years of Experience
Engine Maintenance
Full Body Service Body Shop
1st Quality and Service

修理汽車期間 免費汽車取送服務
24-HR Towing
車身修理．引擎保養．保險賠償．噴油防鏽．安全檢查
保險公司指定汽車修理廠．安省交通部指定驗車車廠

■以客為先，服務五星級水準，確保顧客百分之百滿意
■政府認可技術，合格汽車保養專家，修理經驗豐富，服務好
■修理期間，免費新車借用
■專業修理各種歐洲、日本、美國及各國名廠汽車
■專人陪同協助辦理賠償及其他保險公司
■備有高級先進修理設備，迎合貴客座駕需要
■保證100%原廠顏色

車身修理及噴漆專業維修各國名車
No1

24小時拖車服務（國語、粵、英、台語）
電話 905-472-4500
北區 185 Bullock Dr.Unit 18,Markham (McCowan 2 Blocks North of Hwy7)
905-472-4500

41304